

ДОГОВОР №Б/03

Московская область

«01» августа 2017 г.

ООО «Сервис+» в лице Генерального директора Колесник И.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Мусоровывозящая организация», с одной стороны и ТСЖ «Северж» именуемое(ый) в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Миронова С.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», в соответствии с Законом Московской области 191/2014-03 «О благоустройстве Московской области» заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Мусоровывозящая организация обязуется оказывать по заданию Заказчика услуги по вывозу и утилизации мусора, в том числе крупногабаритного, образующегося в результате деятельности Заказчика, и (или) от объектов Заказчика, а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.2. Для целей настоящего Договора применяются следующие понятия:

"Мусор" - бытовые отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие потребительские свойства.

"Вывоз мусора" - выгрузка мусора из контейнеров, загрузка бункеров-накопителей в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка его с мест сбора мусора на объект организации, осуществляющий деятельность по размещению, переработке и утилизации отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и т.п.).

"Утилизация (обезвреживание) мусора" - обработка мусора различными технологическими методами на специализированных установках с целью предотвращения вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду.

"Крупногабаритный мусор" - отходы производства и потребления, загрузка которых (по их размерам и характеру) производится в бункеры-накопители (емкость объемом более 2 кубических метров).

1.3. Вывоз крупногабаритного мусора осуществляется в рамках настоящего договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Обеспечить накопление и хранение мусора до вывоза Мусоровывозящей организацией в контейнерах или специально оборудованных контейнерных площадках.

2.1.2. Не допускать складирование в контейнеры строительного, крупногабаритного, взрывоопасного мусора, отходов от содержания животных и птиц, а также складирование мусора вокруг контейнеров.

2.1.3. Содержать контейнеры и бункеры-накопители в технически исправном состоянии, обеспечивать маркировку контейнеров реквизитами владельца (подрядной организации) и наличие информации о графике вывоза мусора.

2.1.4. Оплачивать услуги, оказываемые по настоящему Договору, в соответствии с порядком и сроками, указанными в разделе 3 настоящего Договора.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Осуществлять контроль за состоянием контейнерных площадок, наличием удобных подъездов к ним, с соблюдением правил складирования мусора, и составлением соответствующих документов.

2.2.2. Контролировать в любое время, не вмешиваясь в ход работы Мусоровывозящей организации, деятельность по транспортировке мусора.

2.3. Мусоровывозящая организация обязуется:

2.3.1. Производить вывоз мусора, в том числе крупногабаритного, а также его транспортировку с мест сбора мусора на объект организации, осуществляющий деятельность по утилизации (обезвреживанию) мусора в соответствии с утвержденными Правительством Московской области среднегодовыми нормами накопления мусора, а также осуществлять утилизацию мусора.

Адрес объекта Заказчика, с которых производится вывоз мусора: Московская обл. г. Бронницы,

ул. Центральная, д.2а

2.3.2. Производить вывоз бытового и крупногабаритного мусора.

2.3.3. Руководствоваться при осуществлении своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4. Мусоровывозящая организация вправе:

2.4.1. Привлекать третьих лиц к оказанию услуг, предусмотренных настоящим Договором.



Миронов



ДИРЕКТОР
Колесник И.А.

3. Расчеты по Договору

- 3.1. Расчетным периодом по платежам за услуги, оказываемые по настоящему Договору, принимается один календарный месяц.
- 3.2. Заказчик производит оплату за услуги в течение 5 календарных дней, с момента выставления Мусоровывозящей организацией счет-фактуры и акта оказанных услуг, или универсального передаточного документа, или квитанции, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Мусоровывозящей организации.
- 3.3. Стоимость услуг по настоящему договору рассчитывается как сумма стоимости вывоза и услуг по утилизации (обезвреживанию) мусора, в том числе крупногабаритного.
- 3.4. Стоимость услуг по утилизации (обезвреживанию) мусора, в том числе крупногабаритного рассчитывается на основании тарифов, утвержденных Комитетом по ценам и тарифам Московской области.
- 3.5. Стоимость услуг по вывозу мусора рассчитывается по следующей формуле:

$$C = (K * N1 * P) + (K * N2 * P)$$

Где К - количественный показатель в соответствии с единицей измерения по типу образователя мусора;
N1 - норма накопления бытового мусора согласно типу образователя мусора;
N2 - норма накопления крупногабаритного мусора согласно типу образователя мусора;
P - стоимость вывоза и утилизации 1 куб.м (300 руб).

$$K = m^2$$

$$N1 = 0.087 \text{ м}^3$$

$$N2 = 0.027 \text{ м}^3$$

$$C = 0,114 * 5453,2 \text{ м}^2 * 300 \text{ руб}/12 \text{ месяцев} = 15\,541,62 \text{ руб. в месяц}$$

Стоимость услуг указана с учетом стоимости НДС. Услуги облагаются налогами в соответствии с действующим законодательством.

- 3.6. Приемка оказанных услуг осуществляется на основании акта оказанных услуг (далее - Акт), подписанного обеими сторонами. Мусоровывозящая организация до 10 числа каждого месяца направляет Заказчику Акт оказанных услуг и счет-фактуру, или универсальный передаточный документ, или квитанцию. Заказчик в течение 5-ти рабочих дней с момента получения указанных документов обязан принять оказанные услуги, либо направить мотивированный отказ от приемки услуг, в случае неполучения Мусоровывозящей организацией надлежаще оформленного Акта, либо мотивированного отказа от приемки услуг, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества.
- 3.7. Обязательства Заказчика по оплате оказанных ему услуг считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Мусоровывозящей организации в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

4. Ответственность сторон

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 4.2. За просрочку выполнения обязательства сторона, не исполнившая обязательства, платит другой стороне пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день исполнения обязательства.
- 4.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствуют чрезвычайные обстоятельства или обстоятельства непреодолимой силы.

5. Конфиденциальность

- 5.1. Стороны обязаны сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Договора, а также информации, составляющей коммерческую тайну Сторон.
- 5.2. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации может осуществляться только с письменного согласия другой Стороны.
- 5.3. Стороны не несут ответственности в случае передачи информации государственным органам, имеющим право ее затребовать в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Срок действия Договора

- 6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует в течении одного года, а в части расчетов - до момента полного исполнения всех обязательств.
- 6.2. Настоящий Договор считается пролонгированным на каждый последующий календарный год, если за 1 (один) месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не уведомит другую о намерении расторгнуть настоящий Договор или заключить новый Договор на иных условиях.



6.3. Договор может быть изменен по соглашению Сторон, путем оформления дополнительного соглашения, подписанного Сторонами.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры по настоящему Договору решаются с соблюдением претензионного порядка урегулирования споров.

7.2. Споры, не урегулированные Сторонами в претензионном порядке, решаются в Арбитражном суде Московской области.

8. Прочие условия

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель: ООО «Сервис+»

ИНН 5002002203КПП 500201001

140170, Московская область, г. Бронницы, ул.
Советская, д. 155

к/с 30101810100000000716

р/с 40702810100000103784 в ВТБ24 (ПАО)

БИК 044525716

ОГРН 1155040000807

Тел. 8 903 660 62 99

Генеральный
директор



/Колесник И.А./

Исполнитель: ТСЖ «Север»

ИНН 5002098833 КПП 504001001

140170, Московская область, г. Бронницы, ул.
Центральная, дом 2Б

к/с 30101810900000000181

р/с 4070310804320141394 в БАНК
«ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ПАО) г.Москва

БИК 044525181

ОГРН 1105040002682

Тел. 8 916 149 57 39

Председатель /Миронов С.А./

