

Протокол правления №1

Заседания членов правления товарищества собственников жилья «Север».

Московская обл., г. Бронницы 04.03.2019 г.

Время проведения в 19 часов 00 минут.

Заседание состоялось по созыву председателя правления ТСЖ «СЕВЕР».

Присутствовали члены правления ТСЖ «Север»:

- | | | |
|--------------------|--------------------|-------------------|
| 1. Кузьмин А.В. | 2. Поляков А. А. | 3. Буриева И. Д. |
| 4. Тихмянова Л. В. | 5. Снисаренко П.И. | 6. Оглоблина С.Е. |

Итого на заседании присутствует 6 членов правления ТСЖ «Север», что составляет 100%. Кворум набран – собрание правомочно.

Повестка дня заседания правления:

1. Выбор председателя заседания и секретаря.
2. Рассмотрение и принятие смет доходов и расходов на 2019 г.
3. Рассмотрение вопросов для вынесения в повестку дня на общее собрание
4. Утверждение даты проведения общего собрания
5. Рассмотрение заявлений от собственников

ХОД ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

1. По первому вопросу о выборе председателя заседания и секретаря собрания поступило предложение выбрать председателем собрания Миронова С. А. и секретарем Тихмянову Л.В.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЕРВОМУ ПУНКТУ:

За - 6 - чел,

Против - 0 - чел,

Воздержались- 0 - чел.

Приняли решение: Выбрать председателем собрания Миронова С. А , секретарем Тихмянову Л. В.

2. По второму вопросу—выступил Снисаренко П.И о добавлении к смете расходов предварительной расшифровки .

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО второму ПУНКТУ:

За - 6 - чел,

Против- 0 - чел,

Воздержались - 0 - чел

Приняли решение: Добавить предварительную расшифровку к смете расходов для ознакомления собственников.

3. По третьему вопросу - выступил Снисаренко П.И. с предложением по сдаче в аренду по договору машино-места за определенную плату на добровольной основе.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО третьему ПУНКТУ:

За - 5 - чел,

Против – 1 - чел,

Воздержались- 0- чел

Приняли решение: Вынести на общее собрание вопрос о сдаче в аренду по договору машино-мест за определенную плату на добровольной основе.

4. По четвертому вопросу - выступил Миронов С.А. с предложением утвердить дату проведения общего очно-заочного собрания 20.03.2019 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО четвертому ПУНКТУ:

За - 6 - чел,

Против – 0 - чел,

Воздержались- 0- чел

Приняли решение: Утвердить дату проведения общего очно-заочного собрания 20.03.2019 г.

5. По пятому вопросу было рассмотрено 3 заявления.

1. Ремонт крыши в д.2 «В» кв.22

2. Ремонт крыши в д.2 «В» кв.23

3. Аренда подвального помещения

С предложением по 1, 2 заявлению выступил Поляков А.А о переносе ремонта крыш по двум квартирам на летний период с привлечением автовышки и альпинистов.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЯТОМУ ПУНКТУ:

За - 6 - чел,

Против – 0 - чел,

Воздержались- 0- чел

Приняли решение: Перенести ремонт крыш на летний период с включением работ в смету расходов на 2019 г.

Рассмотрев 3- е заявление о снижении аренды за магазин Продукты выступила Тихмянова Л.В с предложением вынести вопрос по оплате на общее собрание , т.к. правление уже решало вопрос по снижению аренды .

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ТРЕТЬЕМУ ЗАЯВЛЕНИЮ

За - 6 - чел,

Против – 0 - чел,

Воздержались- 0- чел

Приняли решение: Вынести вопрос по оплате на общее собрание

Заседание правления ТСЖ «Север» объявлено закрытым.

Председатель правления -
Секретарь(член правления)

Миронов

Миронов С.А.
Тихмянова Л.В..