

Протокол правления №1

Заседания членов правления товарищества собственников жилья «Север».

Московская обл., г. Бронницы 04.03.2020 г.

Время проведения в 19 часов 00 минут.

**Заседание состоялось по созыву председателя правления
ТСЖ «СЕВЕР».**

Присутствовали члены правления ТСЖ «Север»:

1. Кузьмин А.В.

3. Буриева И. Д.

2. Тихмянова Л. В.

4. Оглоблина С.Е.

Итого на заседании присутствует 4 члена правления ТСЖ «Север». Кворум набран – собрание правомочно.

Повестка дня заседания правления:

1. Выбор председателя заседания и секретаря.
2. Рассмотрение и принятие смет доходов и расходов на 2020 г.
3. Рассмотрение вопросов для вынесения в повестку дня на общее собрание
4. Утверждение даты проведения общего собрания
5. Рассмотрение оплаты арендаторам.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ :

1. По первому вопросу о выборе председателя заседания и секретаря собрания поступило предложение от Оглоблиной С.Е. выбрать председателем собрания Миронова С. А. и секретарем Тихмянову Л.В.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЕРВОМУ ПУНКТУ:

За - 4 - чел.

Против - 0 - чел.

Воздержались- 0 - чел.

Приняли решение: Выбрать председателем собрания Миронова С. А , секретарем Тихмянову Л. В.

2. По второму вопросу выступил Кузьмин А.В. о принятии смет доходов и расходов на 2020 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО второму ПУНКТУ:

За - 4 - чел, Против- 0 - чел, Воздержались - 0 - чел

Приняли решение: Принять смету расходов и доходов на 2020 г.

3. По третьему вопросу выступила Оглоблина С. Е. о принятии вопросов по уведомлению для решения общего собрания .

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО третьему ПУНКТУ:

За - 4 - чел, Против – 0 - чел, Воздержались- 0- чел

Приняли решение: Вынести на общее собрание вопросы согласно уведомления.

4. По четвертому вопросу - выступил Миронов С.А. с предложением утвердить дату проведения общего очно-заочного собрания 17.03.2020 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО четвертому ПУНКТУ:

За - 4 - чел, Против – 0 - чел, Воздержались- 0- чел

Приняли решение: Утвердить дату проведения общего очно-заочного собрания 17.03.2020 г.

5. По пятому вопросу выступил Миронов С.А. с предложением утвердить всем арендаторам цену за м2 250 рублей, в связи с уменьшением покупательского спроса и услуг. Магазины продукты снизить аренду до 350 рублей м2 .

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО пятому ПУНКТУ:

За - 4 - чел, Против – 0 - чел, Воздержались- 0- чел

Приняли решение: Утвердить всем арендаторам цену за м2 250 рублей . Утвердить арендную плату магазину продукты 350 рублей за м2, всем с 01.03 2020 г.

Заседание правления ТСЖ «Север» объявлено закрытым.

Председатель правления -
Секретарь(член правления)

*Миронов
Л.В.*

Миронов С.А.
Тихмянова Л.В..