

# Протокол № 3

Общего очного собрания собственников жилья в многоквартирных домах, расположенных по адресу :  
Московская область, г. Бронницы, улица Центральная, дома 2Б, 2 В, образующих Товарищество  
собственников жилья «Север» (ТСЖ «Север»).

18 мая 2013 года

место проведения собрания : г. Бронницы

Улица Центральная, 2 Б

Инициатором проведения собрания является председатель : Миронов С.А.

На собрании присутствовали 64 собственника.  
Общее количество собственников 122 человека.  
Кворум для проведения собрания имеется.

Повестка дня общего собрания собственников жилья :

1. Подтверждение общим собранием способа управления ТСЖ.
2. Вопрос по закупке теплосчетчиков.
3. Выбор ревизора.
4. Решение вопроса о выделении помещений для хранения колес, колясок, лыж, санок и т.д.
5. Довыборы членов правления.
6. Рассмотрение новых тарифов за тех. обслуживание.
7. Прочие вопросы (утверждение сметы доходов и расходов в ТСЖ «Север» 01.07.2013 г. по 01.07.2014 г.

1. По первому вопросу повестки дня выступил : Миронов С.А. предложил оставить способ управления многоквартирными домами по адресу ул. Центральная д. 2 Б и 2 В ТСЖ ( товарищество собственников жилья ).

Постановили

1. Оставить способ управления ТСЖ.

Голосовали «за» -64 голоса, против -0, воздержались -0

Решение по первому вопросу принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня выступил : Миронов С.А. по закупке теплосчетчиков, с предложением сбора средств с каждой квартиры.

Постановили :

1. Закупить теплосчетчики, сумму поделить на количество квартир в многоквартирных домах.
2. Сумма составляет 2500 руб (две тысячи пятьсот рублей) с квартиры.

Голосовали «за» -64 голоса, против -0, воздержались -0

Решение по второму вопросу принято единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил Миронов С.А. с предложением о выборе ревизора и ревизионной комиссии. Выступила с предложением Золотина Л.М. с предложением кандидатуры Тихмянова Ю.А. на пост ревизора в составе 2 человек, Оглоблиной С.Е. и Харламов А.И.

Постановили :

1. Выбрать ревизором : Тихмянова Ю.А.

2. Выбрать ревизионную комиссию : Оглоблину С.Е. и Харламова А.И.

Голосовали «за» -64 голоса, против -0, воздержались -0

Решение по третьему вопросу принято единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил : Миронов С.А. предложил выделить подвальные помещения в д. 2Б и 2 В для хранения колес, колясок, лыж, санок и т.д кроме продуктов питания. Выступила Оглоблина С.Е. с предложением выделить подвальные помещения в д. 2Б и 2 В для хранения колес, колясок, лыж, санок и т.д кроме продуктов питания.

Постановили :

1. Выделить подвальные помещения в д. 2Б и 2 В для хранения автомобильных колес, колясок, лыж, санок и т.д кроме продуктов питания.

Голосовали «за» -64 голоса , против -0 , воздержались -0

Решение по четвертому вопросу принято единогласно.

5. По пятому вопросу повестки дня выступил Миронов С.А. : о довыборах членов правления . Выступила с предложением Тихмянова Л.В. о выборе собственника Конюхова А.А. в правление.

Постановили :

1. Выбрать Конюхова А.А в состав правления.

Голосовали «за» -64 голоса, против -0 . воздержались -0

Решение по пятому вопросу принято единогласно.

6. По шестому вопросу повестки дня выступил : Миронов С.А. с рассмотрением новых тарифов за техобслуживание многоквартирных домов по адресу : ул. Центральная 2 Б и 2 В. Поляков выступил с предложением установить тариф в размере 32 р. за м2 с 01.07.2013

Постановили :

1. Установить тариф в размере 32 р. За м2 с 01.07.2013 г.

Голосовали «за» -61 голос, против -2 , воздержались -1

Решение по шестому вопросу принято большинством голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня выступил Миронов С.А с предложением утвердить сметы доходов и расходов в ТСЖ «Север» 01.07.2013 по 01.07.2014

Голосовали «за» -64 голоса, против -0, воздержались -0

Решение по седьмому вопросу принято единогласно.

Председатель собрания

Секретарь собрания

*Миронов*  
*Тих*

Миронов С.А.

Тихмянова Л.В.